

Numer zapytania	Z20/3/1/aktualizacja1
Tytuł zapytania	Wsparcie i reprezentacja w procesie relokacji biura
Kupiec prowadzący:	Kuśmierska, Katarzyna
Osoba kontaktowa w sprawach merytorycznych:	Kuśmierska, Katarzyna
Data złożenia:	2025-05-27 13:01:43
Waluta:	PLN

TERMINY W ZAPYTANIU

Data i godzina rozpoczęcia przyjmowania ofert:	2025-05-27 13:05:00
Data i godzina zakończenia przyjmowania ofert:	2025-06-03 10:00:00
Termin zadawania pytań (do kiedy?):	2025-06-03 08:00:00

Załączniki	nie
------------	-----

Treść zapytania

Szanowni Państwo,

W związku z koniecznością relokacji biura Centrali WELCOME Airport Services w Warszawie zwracamy się do Państwa z prośbą o wycenę następujących usług w zakresie najmu oraz doradztwa w procesie relokacji i negocjacjach warunków. Zakres procesu obejmuje relokację ok. 100 pracowników biurowych WELCOME.

1. Doradztwo i reprezentacja WELCOME w negocjacjach warunków umowy najmu:

- Weryfikacja zapisów umowy pod kątem standardów obowiązujących na rynku nieruchomości
- Weryfikacja zapisów umowy pod kątem zgodności warunków z przedstawioną ofertą
- Wsparcie przy negocjacjach warunków umowy najmu

1. Wsparcie w aranżacji fit-out:

- Wsparcie i nadzór w procesie projektowania
- Analiza i optymalizacja budżetu przeznaczonego na modernizację
- Kontrola procesu modernizacji biura pod kątem zgodności wykonawstwa z projektem oraz umową najmu (zakres, jakość, materiały)
- Kontrola przeprowadzania prac pod kątem zgodności z Harmonogramem prac
- Udział w odbiorze etapów prac oraz odbiorze końcowym
- Przygotowanie dokumentacji w postaci projektów wykonawczych (budowlanych oraz instalacji)

Po otrzymaniu ofert, z wybranymi Oferentami zostaną przeprowadzone spotkania w celu omówienia szczegółów dotyczących wymagań WELCOME oraz złożonych propozycji.

Z wybrany dostawcą zostanie podpisana umowa współpracy.

Wszelkie pytania prosimy zadawać poprzez Platformę zakupową Logintrade.

LISTA ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Dokumenty
	Brak pozycji

PRODUKTY

Lp.	Produkt	Indeks/Nr produktu	Ilość	Jednostka miary	Kategoria zakupowa
1.	Doradztwo i reprezentacja w negocjacjach warunków umowy najmu		1	szt.	doradztwo strategiczne
2.	Wsparcie w aranżacji fit-out		1	szt.	doradztwo strategiczne

KRYTERIA FORMALNE (WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU):

Lp.	Kryterium
1.	Termin płatności: 30 dni

DODATKOWE PYTANIA DO OFERTY

Lp.	Pytanie
	Brak pozycji

SKŁADANIE OFERT

Zezwól na składanie ofert częściowych	nie
Zezwól na składanie ofert na zamienniki	nie
Zezwól na dodatkowe uwagi do produktów	nie
Zezwól na korygowanie ofert do momentu zakończenia przyjmowania ofert	tak
Zezwól na składanie ofert w przypadku braku spełniania kryteriów formalnych	nie
Zezwól na składanie ofert w innych walutach	nie
Zezwól na składanie ofert na inne ilości	nie
Zezwól na składanie ofert wariantowych	nie